

Затверджено:
Наказ директора ТзОВ «РСП «Шувар»
№01/1 від 01 січня 2025 року

ПРАВИЛА РОБОТИ
оптового ринку сільськогосподарської продукції
«Шувар»

Редакція 01 - 01.01.25

Вводиться в дію з 01.01.2025 р.

ЗМІСТ

I. Загальні положення.....	ст.3
II. Режим роботи ОРСП «Шувар».....	ст.3
III. Порядок здійснення торгівлі на території ОРСП «Шувар».....	ст.4
IV. Порядок регулювання відносин між операторами ОРСП «Шувар».....	ст.6
V. Порядок організаційного, матеріального і технічного забезпечення діяльності ОРСП «Шувар».....	ст.9
VI. Порядок реєстрації та обліку обсягу продажу сільськогосподарської продукції на території ОРСП «Шувар».....	ст.10
VII. Порядок інформування операторів ОРСП «Шувар» про стан попиту і пропозиції, про ціни і кон'юнктуру ринку сільськогосподарської продукції.....	ст.10
VIII. Вимоги до якості сільськогосподарської продукції.....	ст.10
IX. Порядок визначення окремих партій сільськогосподарської продукції.....	ст.12
X. Гарантії ОРСП «Шувар» щодо дотримання санітарно-гігієнічних норм.....	ст.14
XI. Правила користування мірами і вимірювальними приладами.....	ст.14
XII. Порядок охорони ОРСП «Шувар».....	ст.15
XIII. Вимоги щодо дотримання Правил роботи ОРСП «Шувар».....	ст.15
XIV. Відповідальність за порушення Правил роботи ОРСП «Шувар».....	ст.15

I. Загальні положення

- 1.1. Дані Правила є документом, що регламентує загальний порядок роботи оптового ринку сільськогосподарської продукції «Шувар» (надалі - ОРСП) товариства з обмеженою відповідальністю «Ринок сільськогосподарської продукції «Шувар» (надалі – ТзОВ «РСП «Шувар»).
- 1.2. Статус оптового ринку сільськогосподарської продукції наданий ТзОВ «РСП «Шувар» відповідно до Закону України «Про оптові ринки сільськогосподарської продукції» (свідоцтво про надання юридичній особі статусу оптового ринку сільськогосподарської продукції № 1 від 15 вересня 2009 року).
- 1.3. Правила розроблені у відповідності до ст. 11 Закону України «Про оптові ринки сільськогосподарської продукції» від 25 червня 2009 року N 1561-VI Типових правил роботи оптових ринків сільськогосподарської продукції, затверджених наказом Міністерства аграрної політики України від 19 лютого 2010 року № 73 та інших нормативно-правових актів України.
- 1.4. При вході на територію ОРСП розміщується вивіска із зазначенням повної назви і власника ОРСП, режиму роботи ОРСП, а також графічний план території з позначенням усіх стаціонарних об'єктів інфраструктури ОРСП, лабораторії ветеринарно-санітарної експертизи, пішохідних і транспортних маршрутів, аварійних виходів.
- 1.5. На території ринку на видному, доступному для огляду місці встановлюється оформлений стенд з розміщенням на ньому копії виписки Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань про реєстрацію ОРСП як юридичної особи, копії свідоцтва про набуття статусу ОРСП, правил роботи ОРСП, тарифів на послуги ОРСП, інформації про адресу і номери телефонів органів, що забезпечують державний захист прав споживачів, місцезнаходження і телефон адміністрації ОРСП, тощо.

II. Режим роботи оптового ринку сільськогосподарської продукції «Шувар»

- 2.1. Для забезпечення безперебійного постачання на оптовий ринок сільськогосподарської продукції з коротким терміном зберігання запроваджений цілодобовий, впродовж календарного року, режим роботи ОРСП, за виключенням днів, що визначені адміністрацією ринку як вихідні. Разом з тим, робота окремих об'єктів інфраструктури ОРСП визначається адміністрацією відповідно до внутрішнього регламенту їх функціонування.
- 2.2. Пропускний режим:**
 - 2.2.1. З метою створення нормальних умов роботи ОРСП, недопущення безконтрольного проходу (проїзду), вивезення (виносу) матеріальних цінностей, їх збереження на окремих об'єктах інфраструктури ОРСП установлюється пропускний режим.
 - 2.2.1. Основний режим відвідування ОРСП передбачає використання автомобільного транспорту, контрольований заїзд якого на територію ОРСП та виїзд з неї забезпечує автоматизована (напівавтоматизована) система в'їзду-виїзду ОРСП.
 - 2.2.2. Перебування транспортних засобів на території ОРСП є платним, виключення надається власникам службових і спеціалізованих карток, транспортним засобам рятувальних, спеціалізованих служб та організацій, правоохоронних органів, які заїжджають на територію ОРСП у службових цілях. Розмір оплати за перебування транспортного засобу на території ОРСП залежить від категорії клієнта та мети заїзду (торгівля, закупівля, постачання, тощо), типу і категорії автомашини, терміну перебування транспортного засобу на території ОРСП та визначається діючим Прейскурантом на послуги ринку, що щорічно затверджується наказом директора ТзОВ «РСП «Шувар».
 - 2.2.3. Пересування транспортних засобів по території ОРСП регламентується: схемою руху, розміткою території ринку, загально-прийнятими Правилами дорожнього руху, системою дорожніх знаків та, за потреби, регулювальниками, кількість і розташування яких визначається адміністрацією ОРСП в залежності від годин та сезонності роботи ринку, кількості автотранспорту, що одночасно знаходиться на території ринку.
 - 2.2.4. ОРСП забезпечує відвідувачам-пішоходам безперешкодний та безоплатний вхід на територію оптового ринку в межах часу роботи ринку.
- 2.3. Внутрішній режим.**
 - 2.3.1. З метою забезпечення внутрішнього порядку на території ОРСП встановлюється внутрішній режим.
 - 2.3.2. Внутрішній режим на території ОРСП передбачає здійснення контролю за перебуванням на території ринку.
- 2.4. Відповідальність за правильну організацію та здійснення пропускового та внутрішнього режимів роботи оптового ринку несе адміністрація ОРСП.

- 2.5. Виконання встановлених вимог пропускового та внутрішнього режиму обов'язкове для всіх осіб, які тимчасово чи постійно перебувають на території ОРСП.

III. Порядок здійснення торгівлі на території ОРСП

- 3.1. Основною формою реалізації продукції на ОРСП є прямий продаж операторами ринку оптових та дрібно-оптових партій сільськогосподарської продукції покупцям різних категорій.
- 3.2. Місцем проведення таких продажів є:
- майданчик для торгівлі з автомобілів (МТА);
 - торгові павільйони;
 - нестационарні об'єкти торгівлі.
- 3.3. Порядок продажу продукції на майданчику торгівлі з автомобілів (МТА).
- 3.3.1. Торговельне місце на МТА надається при в'їзді транспортного засобу через систему в'їзду-виїзду ОРСП (надалі - СВВ) шляхом вручення водію надрукованого чеку із зазначенням номера торгового місця та картки на право торгівлі, або визначається адміністратором МТА безпосередньо на майданчику за допомогою електронних засобів. Даний чек і картка на право торгівлі надають виняткове право на використання продавцем зазначеного торгового місця впродовж однієї розрахункової доби, а також визначають відповідальність продавця за дотримання даних Правил, порядку та санітарних норм продажу продукції на торговому місці та на території ОРСП в цілому.
- 3.3.2. Місце для продажу продукції (товарів) з транспортних засобів виділяється на спеціально облаштованих та розмічених майданчиках, що не створює небезпеки для покупців (пішоходів). Продаж продовольчих товарів здійснюється в окремих зонах цих майданчиків згідно із затвердженою адміністрацією ринку схемою дислокації торговельних місць на ринку. У відведених місцях торгівлі пересування транспортних засобів дозволяється лише до початку торгівлі та після її завершення.
- 3.3.3. Продавцеві заборонено здійснювати торгівлю з будь-якого іншого місця на території оптового ринку, крім того, що зазначено у чеку або визначене для транспортного засобу адміністратором ОРСП. Використання транспортних стоянок для продажу товарів не допускається. Торгівля на майданчику для торгівлі з автомобілів дозволена лише з автомобіля або його причіпа.
- 3.3.4. Початок та закінчення розрахункової доби, час технічних перерв та інші умови заїзду автомобілів на торгівлю встановлюються рішенням адміністрації ОРСП.
- 3.3.5. Адміністрація ОРСП сприяє заїзду, паркуванню і торгівлі продавця на визначеному у чеку (наданого адміністратором МТА) торговому місці.
- 3.3.6. З метою сприяння прискореному просуванню сільськогосподарської продукції від виробника до кінцевого споживача у торговельному ланцюгу, переважне право на здійснення торгівлі на МТА мають виробники вітчизняної плодоовочевої продукції. Продаж продукції, яка не відноситься до товарної групи «овочі та фрукти», здійснюється тільки за письмовою згодою адміністрації ОРСП.
- 3.3.7. Для закріплення на МТА операторів плодоовочевої продукції за рішенням адміністрації ОРСП дозволяється надавати торгові місця МТА в короткотермінову оренду (до одного місяця) за умови попередньої сплати продавцем повної вартості місячного користування таким місцем. Вартість оренди визначається на підставі рішення адміністрації ОРСП, яким затверджуються відповідні тарифи. Короткотермінова оренда дозволяє клієнту довозити товар на місце торгівлі іншим транспортом з його перевантаженням (за умови узгодження таких дій з адміністратором МТА) на автомашину та/або на торгове місце, з яких здійснюється продаж.
- 3.3.8. Підтверджуючим документом на право використання наданого торгового місця є чек про сплату вартості тарифу, який повинен зберігатися продавцем впродовж всього часу бронювання. При відсутності торгівлі на заброньованому місці більше 12 годин адміністрація ринку має право тимчасово розмістити на цьому торговому місці автомашину іншого продавця. Клієнт, що бажає залишити за собою торгове місце на більший період, для гарантії можливості повернення на це місце повинен узгодити з адміністратором МТА час такого повернення.
- 3.3.9. Один чек надає Продавцю право на здійснення торгівлі протягом однієї доби. В разі, якщо торгівля здійснюється більше однієї доби, сплата послуг за користування торговим місцем відбувається кожного наступного дня через чергового адміністратора з обов'язковим наданням клієнту відповідного фіскального чеку. Здійснення розрахунків між Продавцем та адміністрацією ОРСП іншим способом не передбачається.
- 3.3.10. На МТА дозволено здійснювати торгівлю з автомобілів та причепів, які є технічно справними. На лобовому склі автомобіля чи на видному місці причепу, що перебувають на відведених для торгівлі місцях, повинен бути позначений номер мобільного телефону водія, за яким адміністрація ринку в змозі оперативно зв'язатися з водієм в разі необхідності переміщення транспортного засобу.

3.3.11. З метою забезпечення наявності на МТА належного асортименту продукції та ефективного використання торгових місць на кожному з торгових місць, що було надано продавцю у встановленому цими Правилами порядку, повинна здійснюватися торговельна діяльність. Стоянка на МТА автомобілів, з яких не здійснюється торгівля, заборонена.

Якщо у сезонний період впродовж 2 годин з моменту зайняття продавцем торгового місця на умовах щоденної оплати вартості його користування останній не здійснює торговельну діяльність, адміністрація ОРСП комісійно складає Акт про порушення ним цих Правил, на підставі якого порушник заноситься до Списку неблагонадійних продавців. Поновлення торгівлі може бути здійснено за рішенням адміністрації ОРСП після сплати порушником 5-ти кратного розміру добової вартості оренди торгового місця.

3.3.12. Підставою для торгівлі на МТА є:

- картка на право торгівлі;
- фіскальні чеки, що засвідчують подовбу оплату вартості торгового місця і зберігаються до моменту виїзду;
- документ про підтвердження відповідності продукції вимогам законодавства про безпечність та окремі показники якості харчових продуктів.

Зазначені документи повинні постійно знаходитись на торговому місці та пред'являтися під час перевірки на першу вимогу адміністрації ОРСП чи представника державних контролюючих органів.

За втрату або пошкодження картки на право торгівлі продавець сплачує адміністрації ОРСП фіксовану плату за відновлення картки.

3.3.13. Продукція, що реалізується на території ОРСП, повинна відповідати вимогам законодавства про безпечність та окремі показники якості харчових продуктів.

3.3.14. У випадку отримання продавцем акту про недопущення його продукції до реалізації, через невідповідність продукції вимогам законодавства про безпечність та окремі показники якості харчових продуктів, що складений адміністрацією ОРСП, продавець повинен припинити реалізацію неякісної продукції та на вимогу адміністрації ОРСП повинен негайно виїхати з території ОРСП. В цьому випадку адміністрація ОРСП не повертає продавцю вартість сплачених ним послуг за користування торговим місцем.

3.3.15. При здійсненні продавцем торгівлі більше однієї доби адміністрація ОРСП вправі вимагати щоденного огляду продукції лабораторією ветеринарно-санітарної експертизи на ОРСП на предмет визначення її придатності до продажу. У разі виявлення факту наявності у продавця неякісної продукції, яка не може бути допущена до реалізації, адміністрацією ОРСП складається акт про недопущення до реалізації продукції. З моменту складання такого Акту продавець повинен припинити реалізацію неякісної продукції та на вимогу адміністрації ОРСП виїхати з території ОРСП.

3.3.16. Торговий інвентар продавця (ваги, піддони тощо), що використовується ним при здійсненні торговельної діяльності на території ОРСП, повинен відповідати нормам Держстандарту та/або вимогам (стандартам) встановленим ОРСП. У разі відсутності власного торгового інвентарю продавець має можливість взяти ваги в користування у спеціалізованого підприємства, що розташоване на території ОРСП, та отримати інший інвентар у адміністрації ОРСП. По закінченні торгівлі продавець повинен повернути торговий інвентар у належному стані, без пошкоджень.

Примітка. В разі використання продавцем власного ваговимірювального обладнання адміністрація ОРСП має право перевіряти його відповідність нормам Держстандарту (пломбування, вимірювання ваги тощо) із застосуванням, при необхідності, відповідних адміністративних заходів.

3.3.17. Торгове місце під час здійснення торгівлі має постійно знаходитись у належному санітарному стані. Відповідальність за стан торгового місця покладається на продавця, що здійснює на ньому торгівлю. При невиконанні позначених вимог черговий адміністратор МТА складає Акт порушення санітарного стану торгового місця, за яким номер транспортного засобу продавця потрапляє до списку порушників, з можливим позбавленням в подальшому права торгівлі на ОРСП. Повторне відвідування оптового ринку стає можливим при сплаті порушником фактичної вартості послуг за приведення торгового місця в належний санітарний стан, відображеної у складеному з цього приводу Акті.

3.3.18. По закінченні торгівлі продавець повинен здати помічникові адміністратора МТА торгове місце у належному санітарному стані, без пошкоджень, про що останнім робиться відмітка на фіскальному чеку за користування торговим місцем.

3.3.19. Продавцям, що здійснюють торгівлю на МТА, заборонено:

- проводити торгівлю із землі: для викладки товару перед автомобілем необхідно використовувати піддони або інше торгове обладнання згідно встановленого ОРСП стандарту;
- порушувати права покупця, що визначені чинним законодавством України;
- здійснювати у сезонний період довантаження продукції у транспортні засоби, з яких проводиться торгівля (за виключенням торгових місць, отриманих у короткострокову оренду).

За порушення чинних Правил і порядку торгівлі на МТА продавець зобов'язаний сплатити встановлений ОРСП штраф.

3.3.20. На виробників сільськогосподарської продукції, які прибули на ОРСП за клопотанням місцевих сільських рад (об'єднаних територіальних громад), розповсюджується пільговий режим надання торгових місць для продажу своєї продукції на МТА. Для отримання позначених пільг виробники сільськогосподарської продукції, що мають намір скористатися пільговим тарифом на користування торгового місця, повинні надати наступні дані:

- клопотання з підписом та печаткою об'єднаної територіальної громади, селищної/сільської ради (оригінал з печаткою), з якою підписано договір про співробітництво та організацію взаємовідносин;
- копію техпаспорта автомобіля, з якого буде здійснюватися торгівля на майданчику для торгівлі з автомобілів на ОРСП "Шувар".

3.4. Продаж продукції у стаціонарних об'єктах торгівлі.

3.4.1. Стаціонарні об'єкти торгівлі (павільйони, термінали) призначаються для продажу свіжої сільськогосподарської продукції з коротким терміном зберігання. Продаж продукції на таких об'єктах здійснюється операторами спеціалізованих торгових місць, що надані ОРСП у користування. Кожне з таких місць має обов'язкові технологічні зони, що можуть включати холодильні (охолоджуючі) та/або морозильні камери, зони викладки та безпосереднього продажу продукції. Холодильні (охолоджуючі) та/або морозильні камери в стаціонарних об'єктах торгівлі, для запобігання втрат холоду, повинні бути обладнані стрічковими теплоізоляційними ПВХ шторами.

3.4.2. На кожному із стаціонарних об'єктів торгівлі створюються «буферні зони» у вигляді проміжних складів зберігання продукції підвищеного попиту, які сприяють розширенню асортименту продукції, зменшенню товарних запасів на торгових місцях, успішності ведення бізнесу учасниками ринку. Функціонування таких буферних зон регламентується відповідними бізнес-процесами системи менеджменту якості.

3.4.3. Працівники, що задіяні в торговельній діяльності, повинні мати спеціальний одяг (халати, шапочки, спецодяг) погодженого ОРСП зразка та особові медичні книжки.

3.5. Продаж продукції у нестаціонарних об'єктах торгівлі.

3.5.1. Нестаціонарні об'єкти торгівлі (пластикові павільйони, тимчасові споруди, тощо) призначаються для продажу сільськогосподарської продукції, продукції довгострокового зберігання (бакалійна група товарів, непродовольчі товари), а також функціонування закладів громадського харчування (кафе, фаст-фуд і т.п.) реалізація якої не потребує створення спеціальних температурних умов. Нестаціонарні об'єкти торгівлі зони «квіти та супутні товари» призначаються для продажу живих та зрізних квітів, товарів флористики, сувенірів, похоронної атрибутики. Об'єкти торгівлі живими та зрізними квітами мають обов'язкові технологічні зони, що включають холодильні (охолоджуючі) камери, зони викладки та безпосереднього продажу продукції. Холодильні (охолоджуючі) камери, для запобігання втрат холоду, повинні бути обладнані стрічковими теплоізоляційними ПВХ шторами.

Уся, без виключення продукція, що реалізується через нестаціонарні об'єкти торгівлі повинна супроводжуватися сертифікатами якості виробника чи іншим документом, який посвідчує якість продукції.

3.6. На території ОРСП без дозволу адміністрації ОРСП заборонено здійснювати продаж продукції поза наданими в користування торговими місцями, або з будь-якого іншого місця та у будь-який інший спосіб, що не передбачені цими Правилами чи відповідними договорами.

3.7. Адміністрація ОРСП у порядку визначеному Типовими правилами роботи оптових ринків сільськогосподарської продукції, затвердженими наказом Міністерства аграрної політики України від 19 лютого 2010 року № 73, за заявкою продавця, може організувати і проводити у спеціально облаштованому торговельному залі торги з реалізації партій (партії) сільськогосподарської продукції.

IV. Порядок регулювання відносин між операторами ОРСП

4.1. Операторами ОРСП є покупці, продавці, об'єднання продавців та/або покупців, інші юридичні та фізичні особи, які виконують роботи та/або надають послуги (банківські, фінансові, юридичні, консультаційні, страхові, дорадчі, рекламні тощо), необхідні для функціонування ОРСП.

- 4.2. Всі Оператори, що працюють на території ОРСП, є його складовою частиною і не можуть діяти самостійно при визначенні формату та технології торгового чи виробничого процесу на даному об'єкті, проведенні зовнішніх та внутрішніх рекламних чи промоційних акцій, а також в інших питаннях, що впливають на стратегію розвитку, безпеку та імідж ОРСП.
- 4.3. Діяльність Операторів на території ОРСП регулюється даними Правилами, наказами і розпорядженнями адміністрації ОРСП, договорами.
- 4.4. Відносини між Операторами та ОРСП ґрунтуються на даних Правилах, письмових договірних засадах, регулюються цими Правилами, договорами, наказами і розпорядженнями адміністрації ОРСП, іншими нормативно-правовими актами.
- 4.5. Відносини між Операторами ґрунтуються на договірних засадах.
- 4.6. ОРСП зобов'язується:
- забезпечувати створення рівних умов доступу операторів ОРСП на територію ОРСП;
 - сприяти створенню конкурентного середовища серед продавців та покупців;
 - забезпечувати унеможливлення монопольних змов на території ОРСП;
 - дбати про підвищення якості пропонованої до продажу сільськогосподарської продукції та рівня її підготовки до продажу;
 - забезпечувати додержання ветеринарно-санітарних, протипожежних вимог і правил безпеки праці на території ОРСП, підтримувати територію ОРСП в належному санітарно-технічному і протипожежному стані;
 - забезпечувати своєчасне вивезення органічних відходів, сміття, тари й пакувальних матеріалів з території ОРСП;
 - узагальнювати інформацію про кон'юнктуру ринку сільськогосподарської продукції, що реалізується на території ОРСП;
 - забезпечувати безпеку й громадський порядок на території ОРСП;
 - дотримуватися режиму роботи ОРСП;
 - забезпечувати безпечний рух людей та транспортних засобів територією ОРСП, здійснювати контроль за додержанням вимог щодо паркування транспортних засобів;
 - забезпечувати, виходячи з тенденцій формування та розвитку оптового ринку, оптимальний розмір торговельних площ у стаціонарних об'єктах торгівлі. При введенні в експлуатацію нових торговельних площ набір орендарів проводити на рівних для всіх бажаючих умовах;
 - надавати послуги ОРСП.
- 4.7. ОРСП створює належні умови для забезпечення здійснення оптової торгівлі сільськогосподарською продукцією шляхом надання таких послуг:
- забезпечення Операторів ОРСП спеціально облаштованими робочими місцями (торговельними площами) шляхом:
 - ✓ надання торгового місця для торгівлі з автомобільного транспорту;
 - ✓ надання в короткотермінову оренду торгового місця для торгівлі з транспортних засобів;
 - ✓ надання в короткотермінову оренду торгового місця для торгівлі з лотків;
 - ✓ надання в оренду місця для вивантаження товару та ведення торгівлі без транспортного засобу;
 - ✓ надання в користування пристосованої площі для розміщення на ній нестационарного Об'єкта торгівлі;
 - ✓ надання в користування нестационарних Об'єктів торгівлі;
 - ✓ надання в користування нежитлових приміщень, площ, торговельних місць у стаціонарних об'єктах торгівлі;
 - збільшення асортименту продукції та зменшення її виробничих запасів через запровадження буферних зон на стаціонарних об'єктах торгівлі, запровадження послуг «Дистанційні продажі», «Інтелектуальна логістика», «info.shuvar», тощо;
 - підготовки партій сільськогосподарської продукції до продажу;
 - документального оформлення (у разі необхідності) купівлі-продажу сільськогосподарської продукції;
 - формування партій стандартизованої сільськогосподарської продукції;
 - організації оптових торгів (аукціонів);
 - складування, зберігання, відвантаження та доставка партій сільськогосподарської продукції;
 - контролю якості сільськогосподарської продукції;
 - забезпечення операторів ОРСП достовірною інформацією про кон'юнктуру ринку сільськогосподарської продукції та споживчу якість такої продукції;

- розміщення інформації на офіційному сайті ОРСП, мобільному додатку, соціальних мережах, здійснення підтримки у пошуку актуальних виставок та інших заходів в Україні та за кордоном; підтримка у пошуку компаній, які здійснюють маркетингові послуги (дослідження, брендуння тощо), в т.ч. підтримка у пошуку промоутерів для роздачі рекламної продукції на території ринку; консультації щодо розміщення реклами та пошуку каналів комунікації з клієнтами;
- узагальнення і поширення достовірної інформації щодо попиту і пропозиції сільськогосподарської продукції, рівня цін;
- рекламні послуги;
- організація виставок, тренінгів, семінарів, конференцій, навчальних курсів, конкурсів;
- транспортування партій сільськогосподарської продукції;
- забезпечення продавців та покупців необхідною вантажно-розвантажувальною технікою, ваговимірювальним обладнанням тощо;
- забезпечення охорони майна операторів ОРСП;
- документальне оформлення відносин між Операторами;
- прибирання;
- послуги пов'язані з організацією перебування, руху та розміщення транспортних засобів на території ОРСП, а саме:
 - перебування на території ОРСП транспортних засобів, що заїхали для торгівлі;
 - перебування на території ОРСП транспортних засобів, що заїхали для закупівлі;
 - паркування (стоянка) транспортних засобів операторів та їх працівників.
- інші послуги, необхідні для здійснення діяльності ОРСП.

4.7.1. Послуги ОРСП надаються на договірній основі.

4.7.2. Тарифи на послуги ОРСП устанавлюються адміністрацією ОРСП відповідно до чинного законодавства. Інформація щодо тарифів розміщується на стенді, розташованому у доступному для огляду місці на території ОРСП та/або на вебсайті.

4.8. ОРСП має право:

- у випадках настання обставин надзвичайного характеру (оголошення чи запровадження надзвичайного стану/ситуації, карантину та інше), чи на виконання рішень органів державної влади чи місцевого самоврядування встановлювати спеціальні режими роботи ОРСП;
- встановлювати графіки роботи об'єктів торгівлі/торгових місць;
- встановлювати стандарти опорядження об'єктів торгівлі/торгових місць;
- з власної ініціативи позначати місцезнаходження об'єктів торгівлі/торгових місць (встановлювати мітку) на Картах Google, локалізуючи його на території ОРСП, вказавши при цьому власні контактні дані;
- видавати накази, розпорядження, інші локальні правові акти спрямовані на реалізацію прав ОРСП, регулювання діяльності Операторів, унормування взаємовідносин між Операторами та між Операторами і ОРСП;
- ініціювати та/або організувати на території ОРСП заходи спрямовані на збільшення обсягів продажу продукції Операторів, залучення нових покупців або підвищення зацікавленості постійних клієнтів, зміцнення позицій на ринку, тощо, що може включати: акції, виставки, ярмарки, свята, фестивалі, презентації, благодійні заходи та інші маркетингові заходи;
- запроваджувати штрафи за невиконання Операторами цих Правил, наказів чи розпоряджень адміністрації ОРСП, договорів, нормативно-правових актів, які регулюють діяльність Операторів на території ОРСП та вимагати їх сплати.

4.9. Оператори зобов'язані:

- дотримуватися Правил роботи оптового ринку сільськогосподарської продукції «Шувар», дотримуватися встановленого ОРСП графіку роботи.
- своєчасно та в повному обсязі вносити плату за послуги, які надаються ОРСП;
- вести свою діяльність у повній відповідності до цих Правил та укладених з ОРСП договорів;
- не допускати до реалізації продукцію, що не відповідає встановленим і діючим на території України стандартам якості та безпеки. забезпечити наявність на Торговому місці документації, яка підтверджує якість і безпечність продукції, що реалізується з використанням Торгового місця;
- забезпечити наявність на Торговому місці особистих медичних книжок персоналу (в т.ч. тих, які виконують свої функції на підставі цивільно-правових угод), копії трудових угод з працівниками або копії цивільно-правових договорів, а у випадку здачі Торгового місця в суборенду – забезпечити наявність копії відповідного договору.

- своєчасно виконувати санітарні заходи по підтриманню в належному стані Торгового місця, що передбачає обробку всіх поверхонь за встановленим ОРСП регламентом. Дотримуватися санітарно-гігієнічних норм та правил, в тому числі карантинних, при веденні діяльності.
- використовувати працю офіційно працевлаштованих працівників;
- дотримуватися запроваджених органами державної влади та/або органами місцевого самоврядування протиепідемічних, карантинних правил та вимог;
- виконувати заходи цивільного захисту;
- дотримуватися чинних правил користування електроенергією. Не використовувати подовжувачів, трійників, а також нагрівачів з відкритим нагрівачим елементом та електрообладнання, що має пошкодження;
- забезпечити виконання (у тому числі працівниками, відвідувачами) правил техніки безпеки і охорони праці (не використовувати візки (рокли) не за призначенням (катання, тощо));
- забезпечити виконання (у тому числі працівниками, відвідувачами) протипожежної безпеки;
- при здійсненні господарської діяльності використовувати стандартизовані та повірені ваговимірювальні прилади;
- курити та справляти природні потреби у спеціально відведених та позначених відповідними написами місцях;
- дотримуватися встановленого ОРСП порядку сортування та вивезення сміття;
- дотримуватися встановленого ОРСП порядку паркування транспортних засобів, в тому числі забезпечити паркування транспортних засобів (належних як Оператору так і його працівникам) у відведених ОРСП місцях (паркувальних майданчиках);
- на вимогу ОРСП надавати запитувані відомості та підтверджуючі документи;
- забезпечити наявність в Торговому місці документів, які засвідчують якість та безпечність продукції, інших документів, наявність яких у продавця вимагається згідно законодавства України;
- відпускати товар покупцям фасованим та запакованим з використанням фасувально-пакувальних засобів з логотипом ОРСП;
- здійснювати діяльність у спеціалізованому одязі встановленого ОРСП (або погодженого з ОРСП) зразка;
- забезпечити можливість безготівкового розрахунку в Торговому місці, зокрема приймати до оплати всі типи міжнародних банківських карт, включаючи найпоширеніші електронні карти «*Visa*» та «*MasterCard*», встановивши POS-термінал для безготівкових розрахунків банківськими картами таким чином, щоб покупці бачили його наявність та можливість скористатись ним для оплати;
- брати участь у ініційованих або організованих ОРСП акціях, виставках, ярмарках, святах, фестивалях, презентаціях та інших маркетингових заходах.
- не здійснювати обслуговування відвідувачів, утриматися від продажу на їх користь будь-яких товарів та послуг у випадку, якщо такі відвідувачі не дотримуються карантинних обмежень, встановлених діючим законодавством України та/або правилами роботи Ринку та/або окремими розпорядженнями ОРСП, в тому числі перебувають на території Ринку під час дії карантину без вдягнутих засобів індивідуального захисту, зокрема респіраторів або захисних масок, що закривають ніс та рот;
- у випадку оповіщення адміністрацією ОРСП про виникнення ситуації, яка загрожує життю та здоров'ю людей – негайно (до 5 хв.) виконати вимогу адміністрації ОРСП та забезпечити евакуацію всіх людей з Торгового місця та відповідного павільйону (терміналу). У випадку оголошення повітряної тривоги – негайно перейти в визначене адміністрацією ОРСП укриття або покинути територію ОРСП.

V. Порядок організаційного, матеріального і технічного забезпечення діяльності ОРСП

- 5.1. Операційна діяльність ОРСП регламентується державними законодавчими актами з питань функціонування оптових ринків сільськогосподарської продукції та здійснення торговельної діяльності, даними Правилами, стандартами, діючими внутрішніми нормативними документами системи менеджменту якості ТзОВ «РСП «Шувар» (бізнес-процесами, технологічними процедурами тощо).
- 5.2. Матеріальне та технічне забезпечення ОРСП здійснюється за рахунок: власних фінансових ресурсів ОРСП, залучених коштів (позик, фінансових допомог, кредитів, цінних паперів), коштів державних цільових програм, результатів поточної господарської діяльності.
- 5.3. Порядок створення та використання організаційного, матеріального та технічного забезпечення діяльності ОРСП визначається його адміністрацією.

VI. Порядок реєстрації і обліку обсягу продажу сільськогосподарської продукції на території ОРСП.

- 6.1. Реєстрація обсягу продажу сільськогосподарської продукції на території ОРСП полягає у здійсненні комплексу заходів, пов'язаних з перевіркою відповідних документів, оглядом, звіркою та у разі потреби дослідженням партій сільськогосподарської продукції.
- 6.2. Облік обсягу продажу сільськогосподарської продукції на території ОРСП полягає у накопиченні, узагальненні та зберіганні інформації про партії сільськогосподарської продукції у базі даних уніфікованої електронно-облікової системи ОРСП.
- 6.3. Продавці надають адміністрації ОРСП інформацію щодо обсягів реалізованої продукції за встановленою адміністрацією формою.
- 6.4. Адміністрація ОРСП забезпечує збір та обробку інформації щодо обсягів та цін реалізації сільськогосподарської продукції.
- 6.5. Інформація з бази даних уніфікованої електронно-облікової системи ОРСП надається виключно за рішенням адміністрації ОРСП.

VII. Порядок інформування Операторів про стан попиту і пропозиції, про ціни і кон'юнктуру ринку сільськогосподарської продукції

- 7.1. Сприяння створенню конкурентного середовища серед продавців і покупців та унеможливлення монопольних змов на території ОРСП здійснюється шляхом інформування операторів про кон'юнктуру ринку сільськогосподарської продукції, стан попиту та пропозиції, рівень цін в розрізі окремих видів продукції, асортимент та загальні обсяги реалізації сільськогосподарської продукції на території ОРСП. Крайнім методом унеможливлення монопольних змов на території ОРСП чи проявів недобросовісної конкуренції є розірвання договорів оренди з Операторами, діяльність яких має ознаки монопольних змов чи проявів недобросовісної конкуренції.
- 7.2. Для вивчення кон'юнктури ринку сільськогосподарської продукції, стану попиту і пропозиції, рівня цін в розрізі окремих видів сільськогосподарської продукції, аналізу даних про асортимент та загальні обсяги реалізації сільськогосподарської продукції в структурі ОРСП створюється маркетинговий підрозділ.
- 7.3. ОРСП забезпечує збір, узагальнення та передачу операторам оптового ринку інформації про кон'юнктуру цін на сільськогосподарську продукцію.
- 7.4. Узагальнена інформація доводиться оптовим ринком до відома операторів ОРСП шляхом її розміщення на власному веб-сайті.
- 7.5. Облік зібраної інформації ведеться за допомогою електронної бази даних ОРСП.
- 7.6. ОРСП зобов'язаний підтримувати актуальний стан інформації, проводити її постійне оновлення.
- 7.7. Контроль за доведенням узагальненої інформації до відома операторів ОРСП здійснює адміністрація ОРСП.
- 7.8. На території ОРСП забороняється поширення недостовірної інформації, що може привести до штучної зміни кон'юнктури ринку сільськогосподарської продукції.

VIII. Вимоги до якості сільськогосподарської продукції

- 8.1. Продаж сільськогосподарської продукції на території ОРСП здійснюється з додержанням цих Правил, Закону України «Про основні принципи та вимоги до безпечності та якості харчових продуктів», Гігієнічних вимог до агропродовольчих ринків затверджених наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України 19.04.2024 року №1279 (далі - Гігієнічних вимог), та інших нормативно-правових актів, які регулюють відносини у сфері діяльності Операторів та ОРСП.
- 8.2. На території ОРСП розміщується та постійно діє акредитована лабораторія.
- 8.3. На території ОРСП не допускається здійснення продажу харчової, сільськогосподарської продукції без документів, що підтверджують її безпечність та якість.
- 8.4. Цілі туші або частини туш парнокопитних та інших копитних тварин, туші свійської птиці, кроликів та малих диких тварин, риба, мед, яйця, молоко необроблене, сир домашнього виробництва і продукти рослинного походження можуть продаватися на ОРСП за умови підтвердження їхньої придатності за результатами випробувань (досліджень) акредитованої лабораторії, або державним інспектором, які знаходяться на ОРСП. Не підлягають зазначеним випробуванням харчові продукти недомашнього виробництва, які супроводжуються документами, що забезпечують простежуваність продукції.

За результатами проведення акредитованою лабораторією випробувань (досліджень), які підтверджують придатність для споживання людиною вищезазначених харчових продуктів, видається експертний висновок відповідно до вимог Положення про державну лабораторію ветеринарно-санітарної експертизи на ринку, затвердженого наказом Державного департаменту ветеринарної медицини Міністерства аграрної політики України від 15 квітня 2002 року № 16, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 29 квітня 2002 року за № 404/6692. Цілі туші або частини туш, м'ясо, субпродукти парнокопитних та інших копитних тварин можуть реалізовуватися на ОРСП, за умови що вони отримані від ідентифікованих сільськогосподарських тварин відповідно до вимог законодавства про ідентифікацію та реєстрацію тварин. Позначка придатності ставиться державним інспектором, який знаходиться на ОРСП, на цілі туші або частини туш парнокопитних та інших копитних тварин, на кожну тушу малих диких тварин та свійської птиці, кролів, щодо яких підтверджено придатність для споживання людиною, за результатами випробувань (досліджень) акредитованої лабораторії, яка знаходиться на ОРСП. Придатність для споживання людиною продуктів рослинного походження, а також необробленого молока та сиру домашнього виробництва підтверджується державним інспектором за результатами випробувань (досліджень) акредитованої лабораторії. На тушах, непридатних для споживання людиною, які на підставі результатів лабораторних досліджень (випробувань) не можуть використовуватися для споживання людиною, наносяться насічки на поверхні усієї туші, що вказують на непридатність продукту для споживання людиною.

8.5. М'ясо та м'ясні продукти пропонуються до реалізації в окремих павільйонах або окремих торговельних рядах на прилавках, столах, у холодильних вітринах, або підвішуються на металевих лужених гачках.

Торгівля м'ясом і м'ясопродуктами з транспортних засобів, причепів та/або контейнерів забороняється.

8.6. Молоко, масло, сметана, сир домашнього виробництва повинні доставлятися для продажу лише в чистому, непошкодженому посуді, виготовленому з матеріалів, призначених для контакту з харчовими продуктами.

8.7. Реалізація овочів, зелені, фруктів, свіжих грибів проводиться зі столів, транспортних засобів, ящиків, корзин, мішків, які розміщуються на підставках, настилах або піддонах. Для продажу сушених грибів відводяться спеціально обладнані місця з вішалками. Торгівля із землі чи підлоги забороняється.

8.8. Реалізація квашених, солених, маринованих овочів і фруктів проводиться лише з чистого, непошкодженого посуду, виготовленого з матеріалів, призначених для контакту з харчовими продуктами.

8.9. Борошно, зернові, круп'яні продукти повинні реалізовуватись у чистих мішках або іншій тарі, та розміщуватись на підставках, стелажах або піддонах.

8.10. Тварини, призначені для виробництва харчових продуктів, допускаються до продажу:

- за наявності ветеринарних документів, що засвідчують ветеринарно-санітарне та епізоотичне благополуччя господарства походження щодо заразних хвороб та стан здоров'я тварин, а також ідентифікаційних документів;

- після проведення клінічного огляду щодо відповідності загального стану тварин вимогам законодавства про здоров'я та благополуччя тварин.

8.11. Для продажу тварин, призначених для виробництва харчових продуктів, відводиться територія (відокремлені майданчики), що не пов'язана з торговельною зоною, де здійснюється реалізація харчових продуктів.

8.12. На ОРСП забороняється реалізація:

- харчових продуктів, за відсутності підтвердження їхньої придатності за результатами випробувань (досліджень) акредитованою лабораторією, яка знаходиться на ОРСП, за виключенням продуктів недомашнього виробництва, які супроводжуються документами, що забезпечують простежуваність продукції ;

- харчових продуктів, мінімальний термін придатності або граничний термін споживання (дата "вжити до") яких закінчились;

- харчових продуктів, які через свої мікробіологічні властивості є такими, що швидко псуються, за відсутності холодильного обладнання, що дозволяє забезпечити відповідні температурні режими їх зберігання;

- кондитерських і кулінарних виробів, напівфабрикатів з м'яса та риби (фарш, котлети, кров'яні та домашні ковбаси, зельц, холодець тощо) домашнього виготовлення за відсутності підтвердження їхньої придатності за результатами випробувань (досліджень) акредитованою лабораторією, яка знаходиться на ОРСП;

- м'ясних, рибних, молочних, плодоовочевих, плодово-ягідних, грибних консервів домашнього виготовлення;
 - зернових і круп'яних продуктів, забруднених насінням шкідливих бур'янів, лікарських рослин;
 - зіпсованих або загниваючих овочів, зелені, фруктів, ягід.
- 8.13. Інша сільськогосподарська продукція повинна відповідати вимогам законодавства про безпечність та окремі показники якості харчових продуктів.
- 8.14. На вимогу покупців продавці зобов'язані надавати їм для ознайомлення відомості та документи про безпечність та якість сільськогосподарської продукції, що пропонується до продажу.
- 8.15. Продавець та адміністрація ОРСП відповідають за безпечність та якість сільськогосподарської продукції, що реалізується на території ОРСП.
- 8.16. Сільськогосподарська продукція, що втратила якість під час зберігання на території ОРСП, повинна бути вилучена з обігу.
- 8.17. Сільськогосподарська продукція, що зберігається на території ОРСП, повинна бути упакована в тару відповідно до норм чинних стандартів. У приміщеннях зберігання сільськогосподарська продукція повинна бути розміщена з дотриманням правил товарного сусідства, норм складування й умов зберігання.
- 8.18. Кожна упаковка повинна мати відповідне маркування (етикетку, ярлик) із зазначенням реквізитів власника, найменування сільськогосподарської продукції, дати надходження на зберігання.

ІХ. Порядок визначення окремих партій сільськогосподарської продукції

- 9.1. Партією сільськогосподарської продукції є визначена кількість сільськогосподарської продукції одного або кількох найменувань, що закуплена, відвантажена або отримана за одним товаросупровідним документом або за відсутності такого – яка завезена на територію ОРСП в одному транспортному засобі і торгівля якою здійснюється з цього ж транспортного засобу, або яка ще не відвантажена з нього.
- 9.2. Партією сировини та продуктів тваринного походження є будь-яка кількість продукції одного виду, найменування, дати виготовлення, способу обробки, сорту, одного підприємства-виробника, однієї зміни виготовлення з дотриманням того самого технологічного режиму.
- 9.3. Партією риби, морських ссавців, морських безхребетних і продуктів їх переробки є будь-яка кількість продукції одного найменування, способу обробки, сорту, одного підприємства-виробника, не більше ніж п'яти найближчих дат виготовлення.
- 9.4. Партією консервованих харчових продуктів є будь-яка кількість однорідних консервованих харчових продуктів одного виду, найменування, сорту, в однаковій тарі і одного розміру, однієї дати і зміни виготовлення, одного підприємства-виробника.
- 9.5. Партією молочних продуктів є будь-яка кількість продукції одного найменування в однаковій тарі, з однаковими фізико-хімічними та органолептичними показниками (одного сорту), одного заводу-виробника, виготовлена на одному технологічному обладнанні, протягом одного технологічного циклу, однієї дати виготовлення.
- 9.6. Партією кормів для сільськогосподарських і домашніх тварин, птиці та хутрових звірів є будь-яка кількість зерна, комбікормів, преміксів, вітамінно-мінеральних добавок, коренебульбоплодів, сіна, соломи, силосу, сінажу однієї якості для одноразового приймання, відвантаження, реалізації чи зберігання.
- 9.7. Сільськогосподарська продукція, що реалізується на території ОРСП, класифікується наступним чином:
- 9.7.1. Рослинна продукція:
- 9.7.1.1. Свіжі фрукти, овочі, картопля, ягоди, коренеплоди, зелень, горіхи (далі - СФО), в т.ч.:
- СФО вирощені в Україні товаровиробниками, які при її поставці подають документи підтверджуючі походження, безпеку та якість продукції;
 - СФО вирощені в Україні товаровиробниками, які при поставці продукції не мають можливості надати документи, підтверджуючі походження, безпеку та якість продукції;
 - СФО імпортовані в Україну з відповідними супровідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції.
- 9.7.1.2. Різана квітка, рослини (далі - РК), в т.ч.:
- РК вирощена в Україні товаровиробниками, які при її поставці подають карантинний сертифікат;
 - РК вирощена в Україні товаровиробниками, які при поставці продукції не мають можливості надати карантинний сертифікат;

- РК імпортована в Україну з відповідним карантинним сертифікатом.
- 9.7.1.3. Продукти рослинного походження, що пройшли переробку, в т.ч.:
- на переробних підприємствах України;
 - в домашніх умовах на території України (стосується лише сухофруктів);
 - імпортовані в Україну.
- 9.7.2. Продукція тваринного походження:
- 9.7.2.1. Свіже (охолоджене) м'ясо (далі СМ), в т.ч.:
- СМ вироблене в Україні, при завезенні якої на ОРСП продавці мають документи підтверджуючі походження, безпеку та якість продукції;
 - СМ вироблене в Україні, при завезенні якої на ОРСП продавці не мають можливості надати документи підтверджуючі походження, безпеку та якість продукції;
 - СМ імпортоване в Україну з відповідними супровідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції.
- 9.7.2.2. М'ясо заморожене (далі - МЗ), в т.ч.:
- МЗ вироблене в Україні, при завезенні якої на ОРСП продавці мають документи підтверджуючі походження, безпеку та якість продукції;
 - МЗ вироблене в Україні, при завезенні якої на ОРСП продавці не мають можливості надати документи підтверджуючі походження, безпеку та якість продукції;
 - МЗ імпортоване в Україну з відповідними супровідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції.
- 9.7.2.3. Вироби з м'яса (далі - ВМ), в т.ч.:
- ВМ вироблені в Україні, при завезенні якої на ОРСП продавці мають документи підтверджуючі походження, безпеку та якість продукції;
 - ВМ вироблене в Україні, при завезенні якої на ОРСП продавці не мають можливості надати документи підтверджуючі походження, безпеку та якість продукції;
 - ВМ імпортовані в Україну з відповідними супровідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції.
- 9.7.3. Риба та морепродукти:
- 9.7.3.1. Жива риба, вирощена у спеціалізованих вітчизняних господарствах з відповідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції.
- 9.7.3.2. Охолоджена риба та морепродукти, вироблені спеціалізованими вітчизняними господарствами з відповідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції.
- 9.7.3.3. Охолоджена риба та морепродукти, імпортовані в Україну з відповідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції.
- 9.7.3.4. Заморожена риба та морепродукти, вироблені спеціалізованими вітчизняними господарствами з відповідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції.
- 9.7.3.5. Заморожена риба та морепродукти, імпортовані в Україну з відповідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції.
- 9.7.3.6. Вироби з риби та морепродуктів, виготовлені вітчизняними товаровиробниками з відповідними документами, підтверджуючими безпеку та якість продукції.
- 9.7.3.7. Вироби з риби та морепродуктів, імпортовані в Україну з відповідними документами, підтверджуючими безпеку та якість продукції.
- 9.7.4. Молоко та молокопродукти:
- 9.7.4.1. Молоко цільне охолоджене, в т.ч.:
- вироблене вітчизняними товаровиробниками з відповідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції;
 - вироблене вітчизняними товаровиробниками, при завезенні якого на ОРСП продавці не мають можливості надати документи підтверджуючі походження, безпеку та якість продукції;
- 9.7.4.2. Молокопродукти, які:
- пройшли переробку на переробних підприємствах України з відповідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції;
 - імпортовані в Україну з відповідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції.
- 9.7.5. Інші продукти харчування, в т.ч.:
- вироблені вітчизняними товаровиробниками з відповідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції.

- імпортовані в Україну з відповідними документами, підтверджуючими походження, безпеку та якість продукції.

X. Гарантії ОРСП щодо дотримання санітарно-гігієнічних норм

10.1. ОРСП забезпечує дотримання санітарно-гігієнічних норм та правил на території ОРСП шляхом запровадження наступних заходів:

- підтримування території ОРСП в належному санітарно-технічному стані та здійснення постійного контролю за станом приміщень, тари, обладнання, інвентарю, вимірювальних засобів (у тому числі тих, що здаються в оренду);
- забезпечення регулярного прибирання території ОРСП;
- доведення до відома операторів ОРСП санітарно-гігієнічних норм та правил, дотримання яких є обов'язковим на території ОРСП;
- улаштування та утримання території ОРСП відповідно до встановлених законодавством санітарних норм та правил;
- забезпечення здійснення ОРСП діяльності, яка не погіршує санітарний та екологічний стан місцевості і негативно не впливає на умови проживання населення;
- погодження проектною документацією з відповідними установами державної санітарно-епідеміологічної служби у встановлених законодавством випадках;
- забезпечення проведення спеціальних санітарних заходів: знищення комах, гризунів, шкідників (дезінфекція, дезінсекція, дератизація);
- завчасне повідомлення операторів ОРСП про проведення санітарних заходів на території ОРСП шляхом розміщення інформації на власному веб-сайті та на стенді, що розміщується на видному, доступному для огляду місці;
- забезпечення працівників ОРСП санітарним та спеціальним одягом;
- забезпечення контролю за проходженням працівниками ОРСП, які безпосередньо продають або надають послуги з продажу сільськогосподарської продукції, обов'язкового медичного обстеження, та недопущення до роботи осіб, які не пройшли медичне обстеження;
- забезпечення миття та дезінфекції торговельного інвентарю, обладнання, засобів вимірювальної техніки;
- забезпечення регулярного вивезення відходів і сміття з території ОРСП;
- створення на території ОРСП належних умов для здійснення перевірок працівниками установ державної санітарно-епідеміологічної служби та державної служби ветеринарної медицини в межах наданих їм законодавством повноважень;
- контроль за продажем сільськогосподарської продукції; недопущення до продажу продукції без документів, що підтверджують її безпечність та якість;
- забезпечення достатньою кількістю прибирального інвентарю, мийних та дезінфікувальних засобів для працівників ринку;
- забезпечення та наявність санітарних журналів для запису вказівок і пропозицій територіальних установ та закладів державної санітарно-епідеміологічної служби та державної ветеринарної медицини;
- організація заходів з підвищення санітарної, ветеринарної освіти шляхом проведення семінарів, бесід, лекцій із залученням до цієї роботи спеціалістів медичної служби і державної ветеринарної медицини;
- дотримання товарного сусідства харчової продукції за профілями торгівлі;
- підтримання відповідного санітарного стану місць торгівлі у критих ринках, павільйонах і на відкритих майданчиках.
- створення умов для функціонування на території ОРСП лабораторії ветеринарно-санітарної експертизи.

XI. Правила користування мірами і вимірювальними приладами

11.1. В якості вимірювальних приладів на території ОРСП застосовуються електронні та/або механічні засоби вимірювальної техніки, що не потребують використання гир.

11.2. Засоби вимірювальної техніки, що використовуються на території ОРСП, повинні бути у справному стані та проходити періодичну повірку в установленому законодавством порядку.

- 11.3. Продавці можуть використовувати власні засоби вимірювальної техніки або користуватися засобами вимірювальної техніки, що надаються у користування ліцензованим підприємством (підприємствами), розташованим на території ОРСП.
- 11.4. Користування засобами вимірювальної техніки ОРСП здійснюється на платній основі.
- 11.5. Ліцензоване підприємство несе відповідальність за технічний і санітарний стан наданих у користування засобів вимірювальної техніки.
- 11.6. Продавці, які використовують власні засоби вимірювальної техніки, несуть персональну відповідальність за їх відповідність санітарним та технічним нормам.
- 11.7. Адміністрація ОРСП за участю спеціалістів ліцензованого підприємства здійснює конт-роль за відповідністю технічним нормам засобів вимірювальної техніки, що використовуються продавцями на території ОРСП.

XII. Порядок охорони ОРСП

- 12.1. Територія, на якій розміщується Оптовий ринок сільськогосподарської продукції «Шувар» разом з виробничими об'єктами інфраструктури ОРСП, знаходиться під постійною охороною.
- 12.2. Територія ОРСП повинна мати суцільну огорожу та бути забезпечена системою відеоспостереження за основними об'єктами інфраструктури ринку.
- 12.3. Охорону ОРСП здійснює спеціалізоване охоронне підприємство та/або спецпідрозділ національної поліції. Кількість постів охорони, необхідні технічні засоби та їх розміщення на території ринку визначає адміністрація ОРСП.

XIII. Вимоги щодо дотримання Правил роботи ОРСП

- 13.1. Дані правила є обов'язковими для виконання адміністрацією, працівниками та операторами ОРСП.
- 13.2. Рішення адміністрації ОРСП, прийняті в межах його повноважень, є обов'язковими для виконання працівниками та операторами ОРСП.
- 13.3. Прийняті ОРСП на виконання цих Правил процедури, регламенти, порядки, розпорядки роботи, стандарти, правила, графіки, права та обов'язки Операторів, переліки порушень Правил роботи ОРСП, розміри штрафних санкцій, тощо, які оформлені як додатки до цих Правил є невід'ємною частиною цих Правил та є обов'язковими до виконання адміністрацією, працівниками та операторами ОРСП.
- 13.4. Забороняється незаконне втручання ОРСП у господарську діяльність операторів оптового ринку.
- 13.5. Не допускається прийняття адміністрацією ОРСП рішень, якими встановлюються не передбачені законодавством обмеження щодо продажу окремих видів сільськогосподарської продукції на території ОРСП.
- 13.6. Спірні питання про поновлення порушених прав операторів ОРСП та відшкодування завданої ним шкоди внаслідок рішень, дій чи бездіяльності посадових осіб ОРСП при наданні послуг ОРСП вирішуються в судовому порядку.
- 13.7. Контроль за дотриманням цих Правил здійснюється адміністрацією ОРСП.

XIV. Відповідальність за порушення Правил роботи ОРСП

- 14.1. Особи винні в порушенні даних Правил несуть відповідальність передбачену даними Правилами та укладеними з ТзОВ «РСП «Шувар» договорами.
- 14.2. Перелік порушень та розмір штрафних санкцій встановлюється відповідним розпорядженням (наказом) адміністрації ОРСП, оформлюється додатком до цих Правил та розміщується на веб-сайті та на стенді, що розміщується на видному, доступному для огляду місці на території ОРСП.
- 14.3. Адміністрацією ОРСП до операторів, які припустилися порушень даних Правил, в залежності від характеру порушення можуть бути застосовані наступні санкції:
 - 14.3.1. Письмове попередження;
 - 14.3.2. Позбавлення права в'їзду на територію ОРСП;
 - 14.3.3. Відмова у наданні послуг ОРСП без відшкодування внесеної за них плати.
 - 14.3.4. Застосування штрафних санкцій, передбачених відповідним додатком до цих Правил або укладеним між ТзОВ «РСП «Шувар» та оператором договором.

Затверджено:
Наказ директора ТзОВ «РСП «Шувар»
№01/1 від 01 січня 2025 року

Додаток 1

Регламент санітарної обробки поверхонь

1. Оператор самостійно виконує обробку поверхонь Торгового місця/Об'єкта торгівлі, в якому він здійснює господарську діяльність, в зазначені строки, використовуючи лише дозволені дезінфікуючі засоби.

Операція	Миття та дезінфекція інвентарю, інструментів, тари, приладдя	Миття та дезінфекція підлоги	Миття та дезінфекція стін	Миття та дезінфекція стелі, миття фасаду Об'єкта торгівлі, розморожування льодяної шуби, дезінфекція камер	Генеральне прибирання, що включає всі попередні операції
Періодичність	Щоденно	Щоденно	Раз в тиждень	Раз в місяць	Перший визначений день місяця (термінал м'яса та копченостей - кожен перший понеділок, термінал риби – кожен перший вівторок, термінал продовольчі товари (горека) – кожен першу середу, термінали овочів та фруктів - кожен першу суботу)
Засіб, яким виконується дезінфекція - повинен мати сертифікат, що виданий Міністерством охорони здоров'я України.					

2. Повнота та якість виконання робіт контролюється працівниками акредитованої лабораторії на ринку та адміністрацією ринку.

Затверджено:
Наказ директора ТзОВ «РСП «Шувар»
№01/1 від 01 січня 2025 року

Додаток 2

Розпорядок роботи об'єктів торгівлі ОРСП «Шувар»

Термінал «М'ясо та копченості» (з понеділка по суботу)	
Відкриття торгових залів	7-00 год.
Закриття торгових залів	17-00 год.
Прибирання	17-00– 19-00 год.
Кожен 1-ий понеділок місяця “Санітарний день”, термінал працює до 17-00	
Вихідний - неділя	
Торговий павільйон «Продовольчі товари» (ХореКа) (з понеділка по суботу)	
Відкриття (понеділок - субота)	7-00 год.
Закриття (понеділок - субота)	17-00 год.
Прибирання	17-00– 19-00 год.
Кожна 1-а середа місяця “Санітарний день”, павільйон працює до 17-00	
Термінал «Риба та морепродукти» (з понеділка по суботу)	
Відкриття торгових залів	7-00 год.
Закриття торгових залів	17-00 год.
Прибирання	17-00 – 19-00 год.
Кожен 1-ий вівторок місяця “Санітарний день”, термінал працює до 17-00	
Вихідний - неділя	
Павільйони «Овочі та фрукти 1», «Овочі та фрукти 2» (з понеділка по суботу)	
Відкриття торгових залів	5-00 год.
Закриття торгових залів	17-00 год.
Прибирання	17-00 – 19-00 год.
Кожен 1-у суботу місяця “Санітарний день”, павільйони працюють до 17-00	
Вихідний - неділя	
Нестационарні заклади торгівлі (щоденно без вихідних)	
Відкриття	7-00 год.
Закриття	15-00 год.
Квітковий ряд, Торговий термінал літ Ч-1 (щоденно без вихідних)	
Відкриття	7-00 год.
Закриття	17-00 год.
Майданчик торгівлі з автомашин, Навіси (щоденно без вихідних)	
Працює постійно	Цілодобово

Примітка. В передсвяткові та святкові дні можливі зміни розпорядку роботи, що оголошується адміністрацією ринку напередодні.

Затверджено:
Наказ директора ТзОВ «РСП «Шувар»
№01/1 від 01 січня 2025 року

Додаток 3

Порядок утилізації відходів на ТзОВ «ОРСП«Шувар»

1. На території ринку для утилізації сміття використовуються контейнери по збору сміття, які можуть позначатися відповідними написами та ділитися за видами сміття на наступні:

- контейнер для утилізації несортованого сміття;
- контейнер для утилізації органіки;
- контейнер для утилізації макулатури;
- контейнер для утилізації ПЕТ;
- контейнер для утилізації деревини;
- контейнери, що можуть бути закріплені за операторами ринку для індивідуального обліку об'ємів сміття.

2. В стаціонарних спорудах контейнери для збору сміття розміщуються в кінці споруди, в задній частині від головного входу, а на відкритих майданчиках - у визначених та відповідно обладнаних місцях. Оператору дозволено тримати власний контейнер для збору сміття у власному магазині.

2.1. Оператори зобов'язані:

- викидати сміття в контейнери самостійно в процесі торгівлі чи в кінці робочого дня, проводячи його сортування;
- прибирати надане в користування торгове місце самостійно й постійно слідкувати за чистотою і порядком на торговому місці та прохідних входах до торгового місця.

2.2. Оператору забороняється:

- залишати сміття на території ринку, викидати сміття не в контейнери, та/або в контейнер, який не призначений для такого виду сміття;
- залишати власні контейнери з сміттям на рампі, чи будь де в іншому місці поза зоною, що призначена для їх розміщення.

3. Невиконання даних вимог є фактом порушення Правил роботи ОРСП та підставою для накладання штрафу чи розірвання відносин з Оператором.

Затверджено:
Наказ директора ТзОВ «РСП «Шувар»
№01/1 від 01 січня 2025 року

Додаток 4

Перелік та розмір штрафних санкцій за порушення Операторами укладених з ОРСП «Шувар» договорів та Правил роботи ОРСП «Шувар»

Код порушення	Зміст порушення	Оперативно-господарська санкція/розмір штрафу (грн)
01	Несвоєчасне або не в повному обсязі внесення плати за надані ОРСП послуги	штраф у розмірі 20 % від розміру платежу/згідно умов договору
02	Недотримання Правил роботи ОРСП «Шувар», недотримання встановленого ОРСП графіку роботи.	7000,00
03	Порушення встановленого для зберігання відповідного виду продукції температурного режиму, вимкнення холодильних (морозильних) установок без письмового дозволу ОРСП.	7000,00
04	Недотримання обов'язку створення належних умов для забезпечення збереження товарно-матеріальних цінностей, які знаходяться в Торговому місці. Виставлення товару чи іншого свого майна за межі Торгового місця.	7000,00
05	Недотримання встановленого ОРСП стандарту опорядження Торгового місця.	7000,00
06	Реалізація продукції, що не відповідає встановленим і діючим на території України стандартам якості та безпеки. Відсутність на Торговому місці документації, яка підтверджує якість і безпечність продукції, що реалізується з використанням Торгового місця.	Заборона реалізації товару/ 7000,00
07	Відсутність на Торговому місці особистих медичних книжок персоналу (в т.ч. тих, які виконують свої функції на підставі цивільно-правових угод), копії трудових угод з працівниками або копії цивільно-правових договорів, відсутність копії відповідного договору у випадку здачі Торгового місця в суборенду.	Недопуск особи до Торгового місця/7000,00
08	Несвоєчасне виконання санітарних заходів по підтриманню в належному стані Торгового місця, що передбачає обробку всіх поверхонь за встановленим ОРСП регламентом.	Заборона торгівлі до усунення порушень/7000,00
09	Недотримання санітарно-гігієнічних норм та правил при веденні діяльності.	Обмеження доступу до торгового місця/7000,00
10	Використання праці офіційно непрацевлаштованих працівників або працівників, які виконують роботу без цивільно-правових угод.	7000,00
11	Недотримання запроваджених органами державної влади та/або органами місцевого самоврядування протиепідемічних, карантинних правил та вимог, невиконання заходів цивільного захисту.	Обмеження доступу до торгового місця/5000,00
12	Недотримання чинних правил користування електроенергією. Використання подовжувачів, трійників, а також нагрівачів з відкритим нагрівачим елементом та електрообладнання, що має пошкодження.	15 000,00
13	Невиконання (у тому числі працівниками, відвідувачами) правил техніки безпеки і охорони праці (використання візків (рокл) не за призначенням (катання, тощо)), протипожежної безпеки, промислової санітарії, санітарно-епідеміологічних, екологічних і норм охорони навколишнього середовища (у т.ч. відносно зберігання і утилізації промислових і побутових відходів, не забруднення стоків, тощо).	15 000,00

14	Невиконання вимоги обов'язку обладнати Торгове місце засобами охоронної та пожежної сигналізації і постійно, за власний рахунок, підтримувати їх в робочому стані та забезпечити Об'єкт торгівлі необхідною кількістю вогнегасників відповідно до вимог діючих норм і правил.	15 000,00
15	Виконання будь-яких робіт з поліпшення Торгового місця, зміни існуючих інженерних мереж та комунікацій, встановлення додаткового електричного обладнання (холодильників, кондиціонерів, обігрівачів та іншого обладнання) без письмового дозволу ОРСП та без отримання відповідного допуску Відділу охорони праці та пожежної безпеки ОРСП.	50 000,00
Якщо з вини Оператора, внаслідок порушення п. 12- 15 цього Додатку, виникла надзвичайна ситуація (пожежа, займання, і т.п.), в наслідок якої виникла загроза та/або завдано шкоди життю і здоров'ю людей, Оператор зобов'язаний сплатити на вимогу ТзОВ «РСП «Шувар» штраф у розмірі 300 000,00 грн. та відшкодувати ТзОВ «РСП «Шувар», а також третім особам всі завдані збитки, в тому числі упушену вигоду.		
16	Використання не стандартизованих та не повірених ваговимірювальних приладів.	7000,00
17	Куріння, справляння природніх потреб не у спеціально відведених та позначених відповідними написами місцях.	7000,00
18	Недотримання встановленого ОРСП порядку сортування та вивезення сміття.	7000,00
19	Недотримання встановленого ОРСП порядку паркування транспортних засобів, в тому числі не забезпечення паркування транспортних засобів (належних як Оператору так і його працівникам) у відведених ОРСП місцях (паркувальних майданчиках).	5000,00
20	Ненадання, на вимогу ОРСП, запитуваних відомостей та підтверджуючих документів.	1500,00
21	Невиконання обов'язку, у випадку здійснення діяльності, що пов'язана з зберіганням, реалізацією чи виробництвом харчових продуктів - зареєструвати Торгове місце у державному реєстрі або отримати експлуатаційний дозвіл. Дотримуватися Закону України "Про основні принципи та вимоги до безпечності та якості харчових продуктів" та наказу Мінагрополітики №590 «Про затвердження Вимог щодо розробки, впровадження та застосування постійно діючих процедур, заснованих на принципах Системи управління безпечністю харчових продуктів (НАССР)».	5000,00
22	Невиконання обов'язку вести Журнал протипожежного огляду, Журнал дезінфекції приміщення, та іншої документації, ведення якої є обов'язковим згідно розпорядчих документів ОРСП.	1500,00
23	Невиконання обов'язку відпускати товар покупцям фасованим та запакованим з використанням фасувально-пакувальних засобів з логотипом ОРСП.	1500,00
24	Невиконання обов'язку забезпечити своїх працівників спеціалізованим одягом встановленого ОРСП (або погодженого з ОРСП) зразка та проводити роботу в Торговому місці виключно у спеціальному одязі.	1500,00
25	Невиконання обов'язку забезпечити наявність в Торговому місці на видному та доступному місці куточка покупця, у якому розміщується інформація про найменування Оператора або уповноваженого ним органу, адреси і номери телефонів органів, що забезпечують захист прав споживачів.	1500,00
26	Передача Торгового місця в користування у будь-якій формі іншим особам без згоди ОРСП та дотримання відповідної процедури – порядку передачі Операторами в суборенду торгових місць на території ОРСП.	Штраф у розмірі 100% місячної плати за Договором
27	Невиконання обов'язку використовувати Торгове місце відповідно до його цільового призначення, не порушувати його функціонального призначення.	Штраф у розмірі 100% місячної плати за Договором
28	Невиконання обов'язку забезпечити можливість безготівкового розрахунку в Торговому місці, зокрема приймати до оплати всі типи міжнародних банківських карт, включаючи найпоширеніші електронні карти « Visa » та « MasterCard », встановивши POS-термінал для безготівкових розрахунків банківськими картами таким чином, щоб покупці бачили його наявність та можливість скористатись ним для оплати.	Штраф у розмірі 20% місячної плати за Договором

29	Невиконання обов'язку не реєструвати за адресою місця знаходження Торгового місця	Штраф у розмірі 100% місячної плати за Договором
30	Порушення вимог правил та знаків дорожнього руху, розмітки, що діють на території ОРСП	1500,00
31	Порушення громадського порядку на території ОРСП	1500,00
32	Провокування конфлікту з покупцем, недотримання прав споживачів	1500,00
33	Відкриття Об'єкта торгівлі в разі, якщо доступ до нього обмежено, без отримання відповідного письмового дозволу від адміністрації ТзОВ «РСП «Шувар»	5000,00
34	Недотримання «Порядку використання рекламних носіїв на території ТзОВ «РСП «Шувар»	50% від розміру орендної плати за 1 місяць, або розірвання договору
35	Продаж продукції поза наданими в користування місцями торгівлі, об'єктами торгівлі, або з будь-якого іншого місця та у будь-який інший спосіб, що не передбачені цими Правилами чи Договором.	50% від середнього розміру орендної плати за 1 місяць
36	Перебування Оператора чи його працівників/персоналу на торговому місці в стані алкогольного чи наркотичного сп'яніння чи під дією психотропних препаратів.	5 000,00/ На вимогу ОРСП покинути територію ОРСП чи відсторонити таких працівника(ів)/персонал від роботи на відповідний термін.
37	Безпідставна відмова брати участь в акціях, виставках, ярмарках, святах, фестивалях, презентаціях та інших маркетингових заходах ініційованих чи організованих ОРСП	Обмеження доступу до торгового місця/розірвання договору
38	Невиконання вимоги адміністрації ОРСП щодо евакуації всіх людей з торгового місця у випадку оголошення повітряної тривоги чи іншої надзвичайної ситуації	15 000,00
39	Систематичне порушення цих Правил або Договору, яке зафіксоване у не менш як 3-х Актах про порушення цих Правил чи Договору протягом кварталу або 4-х Актах протягом року	500% від середнього розміру орендної плати за 1 місяць або розірвання договору з ініціативи ОРСП

Примітка:

1. Порушення допущене різними працівниками Оператора вважаються окремими порушеннями.
 2. У разі, якщо Оператор, після застосування до нього стягнення у вигляді штрафу, впродовж дії цього Договору, допустив повторне аналогічне порушення, ОРСП має право вимагати, а Оператор зобов'язаний сплатити відповідну суму штрафу у подвійному розмірі.
 3. Окрім стягнення штрафів або замість них, у разі невиконання Оператором обов'язків передбачених Договором чи Правилами роботи оптового ринку сільськогосподарської продукції «Шувар», ОРСП на власний розсуд має право застосувати до Оператора оперативно-господарську санкцію у вигляді обмеження доступу до Торгового місця та його використання на строк до усунення Оператором виявлених порушень.
 4. На підтвердження факту порушення чи/або неналежного виконання Оператором умов цього Договору чи Правил роботи оптового ринку сільськогосподарської продукції «Шувар», представниками ОРСП складається відповідний акт, який підписується представниками ОРСП та Оператором (його представником). При відсутності Оператора (його представника) чи відмові Оператора (його представника) підписати зазначений акт в ньому робиться запис про відсутність/відмову. У цьому разі акт вважається дійсним, якщо він підписаний не менше ніж трьома представниками ОРСП.
- У разі накладення на ОРСП або посадових осіб ОРСП адміністративних стягнень за порушення Оператором правил пожежної безпеки, протиепідемічних, карантинних заходів, не виконання заходів цивільного захисту, тощо, Оператор зобов'язаний відшкодувати суми таких стягнень у 5-денний термін з моменту надсилання або вручення йому доказів накладення та сплати відповідного стягнення.