

Затверджено:

Наказ директора ТзОВ “РСП
“Шувар” №001 від 01.01.2024**Додаток 1****Регламент
санітарної обробки поверхонь торгового залу**

1. Оператор самостійно виконує обробку поверхонь Об'єкта торгівлі, в якому він здійснює господарську діяльність, в зазначені строки, використовуючи лише дозволені дезінфікуючі засоби.

Операція	Миття та дезінфекція інвентарю, інструментів, тари, приладдя	Миття та дезінфекція підлоги	Миття та дезінфекція стін	Миття та дезінфекція стелі, миття фасаду Об'єкта торгівлі, розморожування льодяної шуби, дезінфекція камер	Генеральне прибирання, що включає всі попередні операції
Періодичність	Щоденно	Щоденно	Раз в тиждень	Раз в місяць	Перший визначений день місяця (термінал м'яса та копченостей - кожен перший понеділок, термінал риби – кожен перший вівторок, термінал продовольчі товари (горека) – кожен першу середу, термінали овочів та фруктів - кожен першу суботу)
Засіб, яким виконується дезінфекція - повинен мати сертифікат, що виданий Міністерством охорони здоров'я України					

2. Повнота та якість виконання робіт контролюється працівниками акредитованої лабораторії на ринку та адміністрацією ринку.

Затверджено:

Наказ директора ТзОВ “РСП
“Шувар” №001 від 01.01.2024**Додаток 2****Розпорядок роботи об'єктів торгівлі ОРСП «Шувар»**

Термінал «М'ясо та копченості» (з понеділка по суботу)	
Відкриття торгових залів	7-00 год.
Закриття торгових залів	17-00 год.
Прибирання	17-00– 19-00 год.
Кожен 1-ий понеділок місяця “Санітарний день”, термінал працює до 17-00	
Вихідний - неділя	
Торговий павільйон «Продовольчі товари» (ХоРеКа) (з понеділка по суботу)	
Відкриття (понеділок - субота)	7-00 год.
Закриття (понеділок - субота)	17-00 год.
Прибирання	17-00– 19-00 год.
Кожна 1-а середа місяця “Санітарний день”, павільйон працює до 17-00	
Термінал «Риба та морепродукти» (з понеділка по суботу)	
Відкриття торгових залів	7-00 год.
Закриття торгових залів	17-00 год.
Прибирання	17-00 – 19-00 год.
Кожен 1-ий вівторок місяця “Санітарний день”, термінал працює до 17-00	
Вихідний - неділя	
Павільйони «Овочі та фрукти 1», «Овочі та фрукти 2» (з понеділка по суботу)	
Відкриття торгових залів	5-00 год.
Закриття торгових залів	17-00 год.
Прибирання	17-00 – 19-00 год.
Кожен 1-у суботу місяця “Санітарний день”, павільйон працює до 17-00	
Вихідний - неділя	
Нестационарні заклади торгівлі (щоденно без вихідних)	
Відкриття	7-00 год.
Закриття	15-00 год.
Квітковий ряд (щоденно без вихідних)	
Відкриття	7-00 год.
Закриття	17-00 год.
Майданчик торгівлі з автомашин, Навіси (щоденно без вихідних)	
Працює постійно	Цілодобово

Примітка. В передсвяткові та святкові дні можливі зміни розпорядку роботи, що оголошуватиметься адміністрацією ринку напередодні.

Затверджено:

Наказ директора ТзОВ “РСП
“Шувар” №001 від 01.01.2024

Додаток 3

Порядок утилізації відходів на ТзОВ «ОРСП«Шувар»

1. На території ринку для утилізації сміття використовуються контейнери по збору сміття, які можуть позначатися відповідними написами та ділитися за видами сміття на наступні:

- контейнер для утилізації несортованого сміття;
- контейнер для утилізації органіки;
- контейнер для утилізації макулатури;
- контейнер для утилізації ПЕТ;
- контейнер для утилізації деревини;
- контейнери, що можуть бути закріплені за операторами ринку для індивідуального обліку об’ємів сміття.

2. В стаціонарних спорудах контейнери для збору сміття розміщуються в кінці споруди, в задній частині від головного входу, а на відкритих майданчиках - у визначених та відповідно обладнаних місцях. Оператору дозволено тримати власний контейнер для збору сміття у власному магазині.

2.1. Оператори зобов’язані:

- викидати сміття в контейнери самостійно в процесі торгівлі чи в кінці робочого дня, проводячи його сортування;
- прибирати надане в користування торгове місце самостійно й постійно слідкувати за чистотою і порядком на торговому місці та прохідних входах до торгового місця.

2.2. Оператору забороняється:

- залишати сміття на території ринку, викидати сміття не в контейнери, та/або в контейнер, який не призначений для такого виду сміття;
- залишати власні контейнери з сміттям на рампі, чи будь де в іншому місці поза зоною, що призначена для їх розміщення.

3. Невиконання даних вимог є фактом порушення Правил роботи ОРСП та підставою для накладання штрафу чи розірвання відносин з Оператором.

Затверджено:

Наказ директора ТзОВ “РСП
“Шувар” №001 від 01.01.2024**Додаток 4****Перелік порушень Правил роботи ОРСП “Шувар”
та розміри штрафних санкцій**

Код порушення	Зміст порушення	Розмір штрафу, грн.
01	Не своєчасне або не в повному обсязі внесення плати за Договором	Згідно умов Договору
02	Не дотримання Правил роботи оптового ринку сільськогосподарської продукції «Шувар», не дотримуватися встановленого ОРСП графіку роботи.	5000,00
03	Порушення встановленого для зберігання відповідного виду продукції температурного режиму, вимкнення холодильних (морозильних) установок без письмового дозволу ОРСП.	5000,00
04	Не дотримання обов'язку створення належних умов для забезпечення збереження товарно-матеріальних цінностей, які знаходяться в Торговому місці. Виставлення товару чи іншого свого майна за межі Торгового місця.	5000,00
05	Не дотримання встановленого ОРСП стандарту опорядження Торгового місця.	5000,00
06	Реалізація продукції, що не відповідає встановленим і діючим на території України стандартам якості та безпеки. Відсутність на Торговому місці документації, яка підтверджує якість і безпечність продукції, що реалізується з використанням Торгового місця.	5000,00
07	Відсутність на Торговому місці особистих медичних книжок персоналу (в т.ч. тих, які виконують свої функції на підставі цивільно-правових угод), копії трудових угод з працівниками або копії цивільно-правових договорів, відсутність копії відповідного договору у випадку здачі Торгового місця в суборенду.	5000,00
08	Несвоєчасне виконання санітарних заходів по підтриманню в належному стані Торгового місця, що передбачає обробку всіх поверхонь за встановленим ОРСП регламентом.	5000,00
09	Недотримання санітарно-гігієнічних норм та правил при веденні діяльності.	Обмеження доступу до торгового місця або штраф 5000,00
10	Використання праці офіційно непрацевлаштованих працівників або працівників, які виконують роботу без цивільно-правових угод.	5000,00
11	Недотримання запроваджених органами державної влади та/або органами місцевого самоврядування протиепідемічних, карантинних правил та вимог, невиконання заходів цивільного захисту.	Обмеження доступу до торгового місця або штраф 5000,00
12	Недотримання чинних правил користування електроенергією. Використання подовжувачів, трійників, а також нагрівачів з відкритим нагрівачим елементом та електрообладнання, що має пошкодження.	5000,00
13	Невиконання (у тому числі працівниками, відвідувачами) правил техніки безпеки і охорони праці (використання візків (рокл) не за призначенням (катання, тощо)), протипожежної безпеки, промислової санітарії, санітарно-епідеміологічних, екологічних і норм охорони навколишнього середовища (у т.ч. відносно зберігання і утилізації промислових і побутових відходів, не забруднення стоків, тощо).	5000,00
14	Не виконання вимоги обов'язку обладнати Торгове місце засобами охоронної та пожежної сигналізації і постійно, за власний рахунок, підтримувати їх в робочому стані та забезпечити Об'єкт торгівлі	5000,00

	необхідною кількістю вогнегасників відповідно до вимог діючих норм і правил.	
15	Виконання будь-яких робіт з поліпшення Торгового місця, зміни існуючих інженерних мереж та комунікацій, встановлення додаткового електричного обладнання (холодильників, кондиціонерів, обігрівачів та іншого обладнання) без письмового дозволу ОРСП та без отримання відповідного допуску Відділу охорони праці та пожежної безпеки ОРСП.	5000,00
16	Використання не стандартизованих та не повірених ваговимірювальних приладів.	5000,00
17	Куріння та справляння природних потреб не у спеціально відведених та позначених відповідними написами місцях.	5000,00
18	Недотримання встановленого ОРСП порядку сортування та вивезення сміття.	5000,00
19	Недотримання встановленого ОРСП порядку паркування транспортних засобів, в тому числі не забезпечення паркування транспортних засобів (належних як Оператору так і його працівникам) у відведених ОРСП місцях (паркувальних майданчиках).	5000,00
20	Не надання, на вимогу ОРСП, запитуваних відомостей та підтверджуючих документів.	1000,00
21	Не виконання обов'язку, у випадку здійснення діяльності, що пов'язана з зберіганням, реалізацією чи виробництвом харчових продуктів - зареєструвати Торгове місце у державному реєстрі або отримати експлуатаційний дозвіл. Дотримуватися Закону України "Про основні принципи та вимоги до безпечності та якості харчових продуктів" та наказу Мінагрополітики №590 «Про затвердження Вимог щодо розробки, впровадження та застосування постійно діючих процедур, заснованих на принципах Системи управління безпечністю харчових продуктів (НАССР)».	1000,00
22	Не виконання обов'язку вести Журнал протипожежного огляду, Журнал дезінфекції приміщення, та іншої документації, ведення якої є обов'язковим згідно розпорядчих документів ОРСП.	1000,00
23	Не виконання обов'язку відпускати товар покупцям фасованим та запакованим з використанням фасувально-пакувальних засобів з логотипом ОРСП.	1000,00
24	Не виконання обов'язку забезпечити своїх працівників спеціалізованим одягом встановленого ОРСП (або погодженого з ОРСП) зразка та проводити роботу в Торговому місці виключно у спеціальному одязі.	1000,00
25	Не виконання обов'язку забезпечити наявність в Торговому місці на видному та доступному місці куточка покупця, у якому розміщується інформація про найменування Оператора або уповноваженого ним органу, адреси і номери телефонів органів, що забезпечують захист прав споживачів.	1000,00
26	Передача Торгового місця в користування у будь-якій формі іншим особам без згоди ОРСП та дотримання відповідної процедури – порядку передачі Операторами в суборенду торгових місць на території ОРСП.	Штраф у розмірі 100% місячної плати за Договором
27	Не виконання обов'язку використовувати Торгове місце відповідно до його цільового призначення, не порушувати його функціонального призначення.	Штраф у розмірі 100% місячної плати за Договором
28	Не виконання обов'язку забезпечити можливість безготівкового розрахунку в Торговому місці, зокрема приймати до оплати всі типи міжнародних банківських карт, включаючи найпоширеніші електронні карти « Visa » та « MasterCard », встановивши POS-термінал для безготівкових розрахунків банківськими картами таким чином, щоб покупці бачили його наявність та можливість скористатись ним для оплати.	Штраф у розмірі 20% місячної плати за Договором
29	Не виконання обов'язку не реєструвати за адресою місця знаходження Торгового місця (м.Львів, проспект Святого Івана Павла II, буд. 4-Б) юридичних осіб.	Штраф у розмірі 100% місячної плати за Договором
30	Порушення вимог правил та знаків дорожнього руху, що діють на території ОРСП;	1000,00
31	Порушення громадського порядку на території ОРСП	1000,00

32	Провокування конфлікту з покупцем, недотримання прав споживачів	1000,00
33	Відкриття Об'єкта торгівлі в разі, якщо його опломбовано уповноваженою на то особою, без отримання відповідного письмового дозволу від адміністрації ТзОВ «РСП «Шувар»	1000,00
34	Недотримання «Порядку використання рекламних носіїв на території ТзОВ «РСП «Шувар»	50% від розміру орендної плати за 1 місяць, або розірвання договору
35	Продаж продукції поза орендованими площами (місцями торгівлі, об'єктами торгівлі), або з будь-якого іншого місця та у будь-який інший спосіб, що не передбачені цими Правилами чи Договором.	50% від середнього розміру орендної плати за 1 місяць
36	Систематичне порушення цих Правил або Договору, яке зафіксоване у не менш як 3-х Актах про порушення цих Правил чи Договору протягом кварталу або 4-х Актах протягом року	500% від середнього розміру орендної плати за 1 місяць або розірвання договору з ініціативи ОРСП